

منطقة مجمع الضليل التنموية المرحلة الاولى (القائمة)

المخطط الشمولي

AD-Dulayl industrial park & real estate Co.

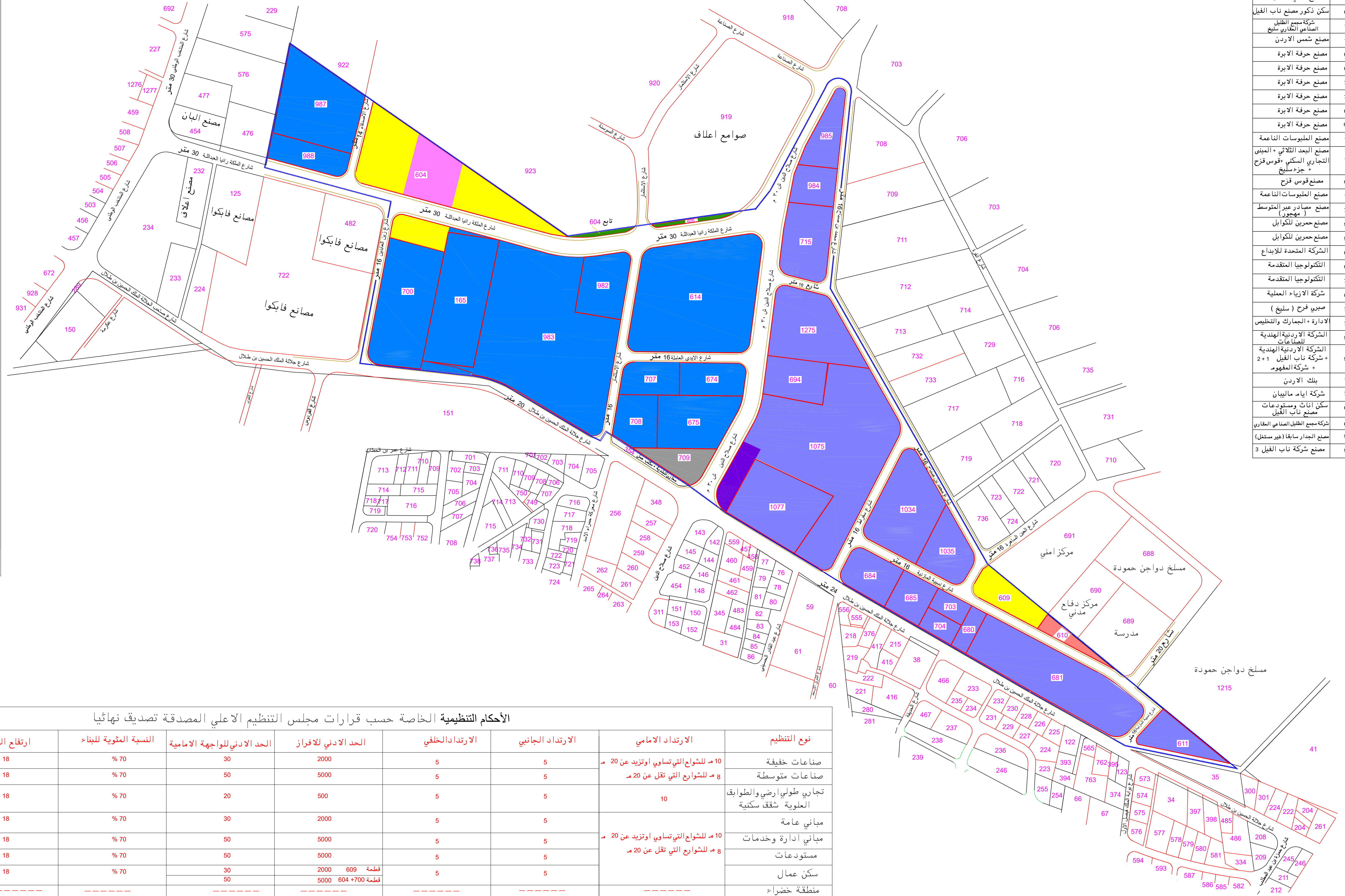
zone(1)

بيانات قطعة الارض

القرية مزراعة قصر الحلابات
 الحوض 5 وادي الضليل
 اللوحة رقم 2

دليل إستعمالات أراضي مناطق التنظيم

صناعات خفيفة	
صناعات متوسطة	
تجاري طولي ارضي والطوابق العلوية شقق سكنية	
مباني عامة	
مباني ادارة وخدمات	
مستودعات	
سكن عمال	
منطقة خضراء	
حدود المنطقة التنموية 1	
رصيف للمشاة غير منفذ	



رقم القطعة	اسم المصنع الحالي
611	شركة سمع الظليل
610	دفاع مدني + مدرسة
609	سكن ذكور مصنع ناب الغيل
1035	شركة سمع الظليل
1034	مصنع شمس الأردن
681	مصنع حرفة الابر
680	مصنع حرفة الابر
703	مصنع حرفة الابر
704	مصنع حرفة الابر
685	مصنع حرفة الابر
684	مصنع حرفة الابر
1077	مصنع الملبوسات الناعمة
1075	مصنع البعد الثلاثي + المينى التجاري السكني + قوس قزح + جزر سليخ
694	مصنع قوس قزح
1275	مصنع الملبوسات الناعمة
715	مصنع مبادر غير المتوسط (ميجورا)
984	مصنع حميرين للكوابل
985	مصنع حميرين للكوابل
614	الشركة المتحدة للإبداع
674	التكنولوجيا المتقدمة
707	التكنولوجيا المتقدمة
675	شركة الازياء العملية
708	صدي فرح (سليخ)
709	لادارة + الجمارك والتخليص
982	الشركة الاردنية الهندية للصناعات
983	شركة ناب الغيل 2 + 1 + شركة المغفوم
165	بنك الأردن
700	شركة ايام ماليان
604	سكن اناث ومستودعات
605	شركة سمع الظليل الصناعي المغاري
987	مصنع الجدار سابقا (غير مستغل)
988	مصنع شركة ناب الغيل 3

الأحكام التنظيمية الخاصة حسب قرارات مجلس التنظيم الاعلي المصدقة تصديق نهائيا

ارقام قرارات مجلس التنظيم الاعلي	عدد المواقف	ارتفاع البناء	النسبة المئوية للبناء	الحد الادني للواجهة الامامية	الحد الادني للافراز	الارتداد الخلفي	الارتداد الجانبي	الارتداد الامامي	نوع التنظيم
(47) 18/2/1986-(409)9/4/1995	موقف سيارة لكل 200 م ²	18	% 70	30	2000	5	5	10 م للشوارع التي تساوي او تزيد عن 20 م	صناعات خفيفة
(1176) 6/8/2000-(202) 13/2/2001	موقف سيارة لكل 200 م ²	18	% 70	50	5000	5	5	8 م للشوارع التي تقل عن 20 م	صناعات متوسطة
(1084) 7/9/2001-(443) 6/5/2002	موقف سيارة لكل 200 م ²	18	% 70	20	500	5	5	10	تجاري طولي ارضي والطوابق العلوية شقق سكنية
(889) 8/9/2009	موقف سيارة لكل 200 م ²	18	% 70	30	2000	5	5	10 م للشوارع التي تساوي او تزيد عن 20 م	مباني عامة
	موقف سيارة لكل 200 م ²	18	% 70	50	5000	5	5	8 م للشوارع التي تقل عن 20 م	مباني ادارة وخدمات
	موقف سيارة لكل 200 م ²	18	% 70	50	5000	5	5		مستودعات
	موقف سيارة لكل 200 م ²	18	% 70	30	قطعة 609	5	5		سكن عمال
	موقف سيارة لكل 200 م ²	18	% 70	50	قطعة 604 +700	5	5		منطقة خضراء

قرار مجلس التنظيم الاعلى رقم () تاريخ	وزير العمل	وزير المالية	وزير الصناعة والتجارة والتموين	رئيس الوزراء
رئيس غرفة صناعة الأردن	محافظ البنك المركزي	رئيس هيئة الاستثمار	وزير التخطيط والتعاون الدولي	
رئيس غرفة تجارة الأردن	ممثل القطاع الخاص	ممثل القطاع الخاص	ممثل القطاع الخاص	ممثل القطاع الخاص

قرار اللجنة الواليية رقم () تاريخ	رئيس اللجنة	مدير مديرية التخطيط العمراني والتخطيط التنموية واقتصاد	مدير مديرية خدمات الاستثمار	رئيس قسم التمرور والتفتيش	رئيس قسم الميزانين
قرار اللجنة الواليية رقم () تاريخ	رئيس اللجنة	مدير مديرية التخطيط العمراني والتخطيط التنموية واقتصاد	مدير مديرية خدمات الاستثمار	رئيس قسم الميزانين	مدير مديرية خدمات الاستثمار

قرار اللجنة المحلية رقم () تاريخ	رئيس اللجنة	مدير مديرية التخطيط العمراني والتخطيط التنموية واقتصاد	مدير مديرية خدمات الاستثمار	رئيس قسم الميزانين	مدير مديرية خدمات الاستثمار
قرار اللجنة المحلية رقم () تاريخ	رئيس اللجنة	مدير مديرية التخطيط العمراني والتخطيط التنموية واقتصاد	مدير مديرية خدمات الاستثمار	رئيس قسم الميزانين	مدير مديرية خدمات الاستثمار

